

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ» ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 21.04.2025 № 851

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ОТ УЛ.ФАТЬЯНОВА ДО
УЛ.ДИКТОРА ЛЕВИТАНА» МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР.

Адрес: МО г.Владимир, ул.Фатьянова – ул.Диктора Левитана.

Том 1.

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.

Шифр: 32-62/14-ППТ-1.

Заказчик – Управление архитектуры и строительства
администрации города Владимира.

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

г. Владимир
2024 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ» ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩАЯ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ОТ УЛ.ФАТЬЯНОВА ДО
УЛ.ДИКТОРА ЛЕВИТАНА» МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ВЛАДИМИР.

Адрес: МО г.Владимир, ул.Фатьянова – ул.Диктора Левитана.

Том 1.

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.

Шифр: 32-62/14-ППТ-1.

Председатель ликвидационной
комиссии



Ю.Н. Астафьев

Заказчик – Управление архитектуры и строительства
администрации города Владимира.

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

г. Владимир
2024 г.

Список исполнителей
МУП «Центр Геодезии» города Владимира.

Исполнители:

Главный инженер,
нормоконтролер

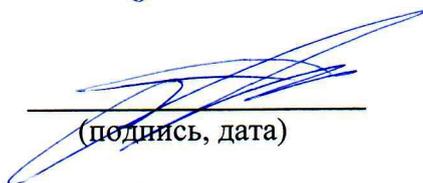


(подпись, дата)

07.06.2024г.

Е.В. Голицына

Начальник
топографической партии



(подпись, дата)

А.И. Кузьмин

Топограф



(подпись, дата)

Б.В. Ферулев

Кадастровый инженер



(подпись, дата)

Г.Н. Дубинина

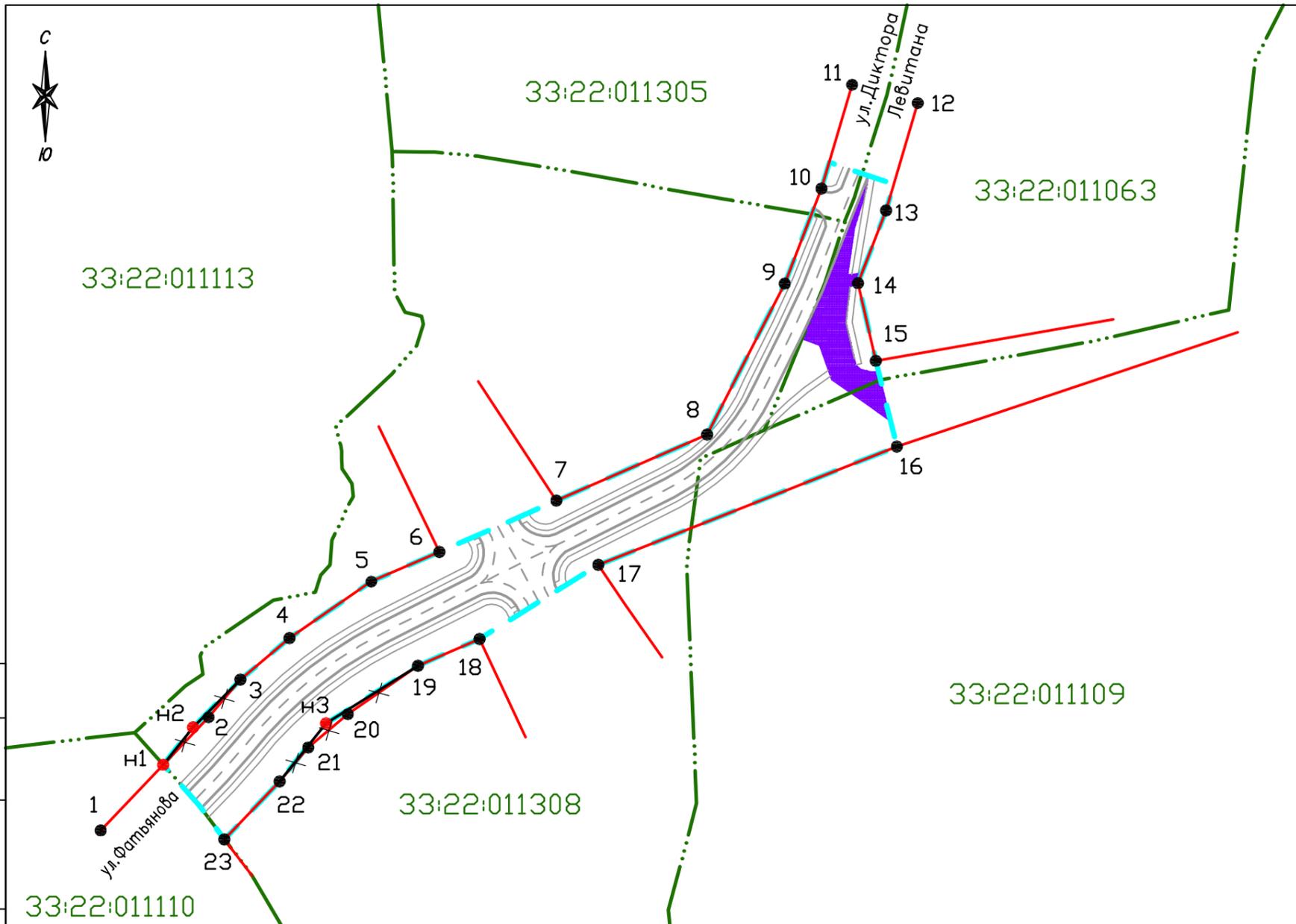
Состав проектной документации:

| № тома | Обозначение | Наименование | Примечания |
|--|----------------|--|------------|
| <p align="center">Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта «Автомобильная дорога от ул.Фатьянова до ул.Диктора Левитана» муниципального образования город Владимир.</p> | | | |
| <p align="center">1. Проект планировки территории 32-62/14-ППТ.</p> | | | |
| Том 1 | 32-62/14–ППТ-1 | Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. | |
| Том 2 | 32-62/14–ППТ-2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. | |
| <p align="center">2. Проект межевания территории 32-62/14-ПМТ.</p> | | | |
| Том 1 | 32-62/14–ПМТ-1 | Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. | |
| Том 2 | 32-62/14–ПМТ-2 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. | |

Содержание

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------------|--|------------|
| 32-62/14-ППТ-1-С | Содержание | с. 1 |
| 32-62/14-ППТ-1-Г | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. | с. 2-4 |
| | <i>Лист 1 – Чертеж красных линий. М 1:2000</i> | с. 3 |
| | <i>Лист 2 – Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000</i> | с. 4 |
| 32-62/14-ППТ-1-Т | Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейного объекта. | с. 5-16 |
| | Введение. | с. 6 |
| | Основная часть. | с. 9 |
| | 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. | с. 9 |
| | 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов. | с. 9 |
| | 3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта. | с. 10 |
| | 4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта. | с. 11 |
| | 5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды. | с. 12 |
| | 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. | с. 14 |

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть.**



| Координаты характерных точек красных линий. | | | |
|---|-------------------|-----------|---------------|
| № точки | координаты МСК-33 | | примечание |
| | X | Y | |
| 1 | 188708.45 | 219306.99 | |
| н1 | 188732.49 | 219329.96 | |
| н2 | 188746.18 | 219340.85 | |
| 2 | 188749.86 | 219346.55 | ликвидируется |
| 3 | 188763.65 | 219358.22 | |
| 4 | 188778.90 | 219376.22 | |
| 5 | 188799.57 | 219406.20 | |
| 6 | 188810.42 | 219431.13 | |
| 7 | 188829.22 | 219474.02 | |
| 8 | 188853.42 | 219529.23 | |
| 9 | 188908.78 | 219557.63 | |
| 10 | 188943.58 | 219571.15 | |
| 11 | 188981.59 | 219582.32 | |
| 12 | 188974.89 | 219606.41 | |
| 13 | 188935.51 | 219594.84 | |
| 14 | 188908.94 | 219584.53 | |
| 15 | 188880.49 | 219591.01 | |
| 16 | 188849.06 | 219598.77 | |
| 17 | 188805.74 | 219489.40 | |
| 18 | 188778.56 | 219445.83 | |
| 19 | 188768.75 | 219423.32 | |
| н3 | 188747.65 | 219389.63 | |
| 20 | 188751.00 | 219397.57 | ликвидируется |
| 21 | 188738.76 | 219383.12 | ликвидируется |
| 22 | 188726.39 | 219372.65 | |
| 23 | 188705.14 | 219352.35 | |

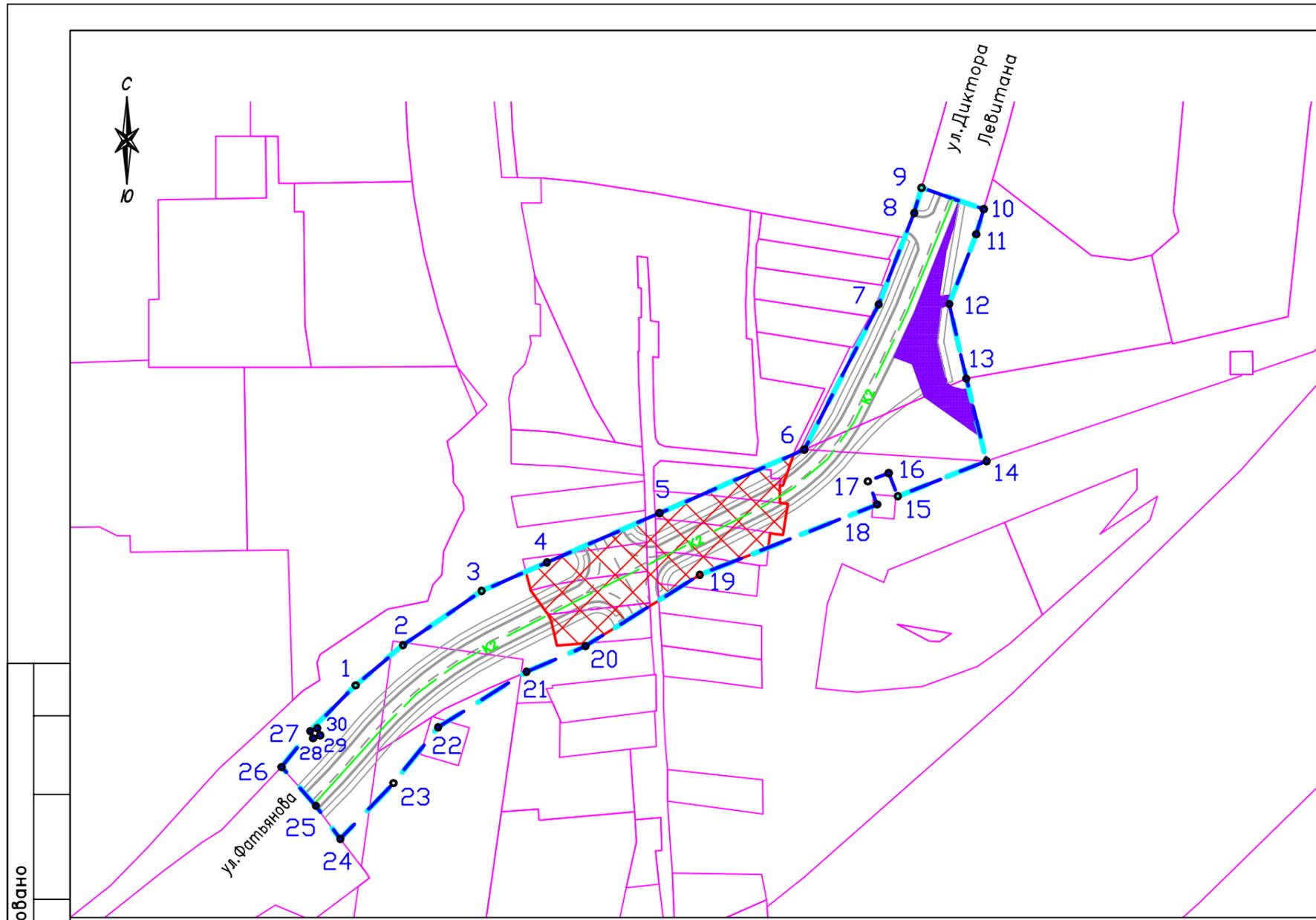
Инв.№-подл. | Погр. и дата | Взам.инв.№ | Согласовано

Условные обозначения:

- — границы территории проектирования, согласно задания на разработку документации по планировке территории (Приложение №2 к контракту от 08.02.2024 г. №32-62/14);
- — красные линии регулирования застройки существующие;
- — красные линии регулирования застройки устанавливаемые;
- X — красные линии регулирования застройки отменяемые;
- 1 — номера точек поворота красной линии существующей;
- н1 — номера точек поворота красной линии устанавливаемой;
- — границы кадастровых кварталов;
- 33:22:011308 — номера кадастровых кварталов;
- существующие улицы, проезды и разворотная площадка.

Примечание:
 1. Существующие красные линии нанесены согласно "Плана красных линий", предоставленного Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира от 17.04.2024 года.

| | | | | | |
|--|----------|------|--------|--|----------|
| 32-62/14-ППТ-1-Г | | | | | |
| Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "Автомобильная дорога от ул.Фатьянова до ул.Диктора Левитана" муниципального образования город Владимир. | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № гок. | Погр. | Дата |
| Разраб. | Кузьмин | | | | 07.VI.24 |
| Исполнил | Кузьмин | | | | 07.VI.24 |
| Проект планировки территории. Том 1 | | | | | |
| Чертёж красных линий. М 1:2000 | | | | | |
| Гл.инженер | Голицына | | | | 07.VI.24 |
| Н.контр. | Голицына | | | | 07.VI.24 |
| | | | | Стадия | Лист |
| | | | | П | 1 |
| | | | | Листов | 2 |
| | | | | МУП "Центр Геодезии" города Владимира. | |



| Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта. | | |
|---|-------------------|-----------|
| № точки | координаты МСК-33 | |
| | X | Y |
| 1 | 188763.65 | 219358.22 |
| 2 | 188778.90 | 219376.22 |
| 3 | 188799.57 | 219406.20 |
| 4 | 188810.42 | 219431.13 |
| 5 | 188829.22 | 219474.02 |
| 6 | 188853.42 | 219529.23 |
| 7 | 188908.78 | 219557.63 |
| 8 | 188943.58 | 219571.15 |
| 9 | 188953.17 | 219573.97 |
| 10 | 188945.10 | 219597.66 |
| 11 | 188935.51 | 219594.84 |
| 12 | 188908.94 | 219584.53 |
| 13 | 188880.49 | 219591.01 |
| 14 | 188849.06 | 219598.77 |
| 15 | 188835.65 | 219564.92 |
| 16 | 188844.48 | 219561.42 |
| 17 | 188841.35 | 219553.52 |
| 18 | 188832.52 | 219557.02 |
| 19 | 188805.74 | 219489.40 |
| 20 | 188778.56 | 219445.83 |
| 21 | 188768.75 | 219423.32 |
| 22 | 188747.65 | 219389.63 |
| 23 | 188726.39 | 219372.65 |
| 24 | 188705.14 | 219352.35 |
| 25 | 188717.72 | 219343.05 |
| 26 | 188732.49 | 219329.96 |
| 27 | 188746.18 | 219340.85 |
| 28 | 188743.46 | 219341.93 |
| 29 | 188744.54 | 219344.64 |
| 30 | 188747.25 | 219343.57 |
| 27 | 188746.18 | 219340.85 |
| 1 | 188763.65 | 219358.22 |

Инв.№-подл. / Погр. и дата / Взам.инв.№ / Согласовано

Условные обозначения:

| | |
|--|---|
| | - границы территории проектирования, согласно задания на разработку документации по планировке территории (Приложение №2 к контракту от 08.02.2024 г. №32-62/14); |
| | - границы зоны планируемого размещения линейного объекта; |
| | - номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта; |
| | - границы земельных участков занесенных в ЕГРН; |
| | - ось проектируемого линейного объекта; |
| | - земельные участки изымаемые для устройства автодороги; |
| | - проектируемая ливневая канализация; |
| | - существующие улицы, проезды и разворотная площадка. |

Примечание:

1. Проектируемая магистральная улица районного значения показана условно и подлежит уточнению в ходе разработки рабочего проекта на указанный линейный объект.

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Погр. | Дата | 32-62/14-ППТ-1-Г | | | |
|--|----------|------|--------|-------|----------|--|--|--------|---|
| Документация по планировке территории, предусматривающая размещение линейного объекта "Автомобильная дорога от ул.Фатьянова до ул.Диктора Левитана" муниципального образования город Владимир. | | | | | | Проект планировки территории. | | | |
| | | | | | | Стация | Лист | Листов | |
| Разраб. | Кузьмин | | | | 07.VI.24 | Том 1 | П | 2 | 2 |
| Исполнил | Кузьмин | | | | 07.VI.24 | | | | |
| Гл.инженер | Голицына | | | | 07.VI.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000 | МУП "Центр Геодезии" города Владимира. | | |
| Н.контр. | Голицына | | | | 07.VI.24 | | | | |

**Раздел 2. Проект планировки территории.
Положение о размещении линейного объекта.**

Введение.

Законодательством о градостроительной деятельности (ст. 41 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ) определено назначение подготовки документации по планировке территории.

Изменения, внесенные в Градостроительный кодекс РФ Федеральным законом от 20.03.2011г № 41-ФЗ, предусматривают разработку проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов на основе разработанных и утвержденных проектов планировки территории и проектов межевания территории.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.04.2022 г. № 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию", принятие решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

При составлении задания на разработку настоящего проекта планировки были учтены изменения по его составу и содержанию, в соответствии с «Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564.

Проект планировки территории разрабатывается в составе документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога от ул.Фатьянова до ул.Диктора Левитана» муниципального образования город Владимир.

Основанием для разработки проекта планировки территории для размещения линейного объекта являются:

- Задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога от ул.Фатьянова до ул.Диктора Левитана» муниципального образования город Владимир (Приложение № 2 к контракту от 08.02.2024 года № 32-62/14);

- Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 г. № 223;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, утвержденные решением Совета народных депутатов города Владимира от 31.10.2011 г. № 183.

Исходные материалы, полученные для разработки проекта планировки территории для размещения линейного объекта:

- Проект планировки фрагмента территории микрорайона №7-ЮЗ, ограниченного ул.Диктора Левитана, перспективным створом дороги общегородского значения просп.Ленина - ул.Тумская в г.Владимире, утвержденный постановлением администрации города Владимира от 06.02.2015г. № 347;

- Проект планировки (корректировки) микрорайона № 8-ЮЗ в г.Владимире, утвержденный постановлением администрации города Владимира от 22.04.2015г. № 1434;

- Проект планировки территории, ограниченной проспектом Ленина, красными линиями ул.Диктора Левитана, перспективной улицей общегородского значения (от ул.Диктора Левитана до ж/д путей Горьковского направления), полосой отвода Горьковской железной дороги муниципального образования город Владимир, утвержденный постановлением администрации города Владимира от 25.05.2016г. № 1397.

Нормативно-методическая база для подготовки проекта планировки территории для размещения линейного объекта:

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;

- "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- "Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;

- Федеральный закон от 21.12.2021 г. № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации";

- Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";

- Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";

- Федеральный закон от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ "О техническом регулировании";

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. № 1034/пр);

- СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования. (утв. Приказом Минстроя России от 01.08.2018 г. № 474/пр);

- ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля. (утв. Приказом Росстандарта от 26.09.2017 г. № 1245-ст);

- Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации. РДС 30-201-98. (Принят Постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 г. № 18-30);

- Закон Владимирской области от 13.07.2004 г. № 65-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области";

- Закон Владимирской области от 10.12.2001 г. № 130-ОЗ "Об административно-территориальном устройстве Владимирской области и порядке его изменения";

- Закон Владимирской области от 31.01.1996 г. № 4-ОЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

- Закон Владимирской области от 06.04.2004 г. № 21-ОЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Владимирской области";

- Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.

Основная часть.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Настоящий проект планировки территории разработан в целях размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от ул.Фатьянова до ул.Диктора Левитана» муниципального образования город Владимир.

Категория проектируемого линейного объекта – магистральная улица районного значения, в соответствии со сводом правил СП 42.13330.2016.

Ориентировочная протяженность проектируемого линейного объекта - 363 м.

Проектируемая дорога характеризуется следующими показателями:

- количество полос для движения в одном направлении - 1;
- общее количество полос для движения - 2;
- ширина проезжей части – 7,5 м;
- планируемая скорость движения – 60 км/ч;
- группа улицы по ГОСТ Р 50597-2017 – «В».

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Проектируемый линейный объект размещается на территории Ленинского района муниципального образования город Владимир (городской округ).

Проектируемый линейный объект находится на землях населённых пунктов, с различными видами использования земельных участков в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков» (Приложение к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412).

Характеристики земельных участков, включая кадастровые номера, площади, принадлежность участков и другие данные, будут приведены в соответствующих разделах проекта межевания территории.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта ограничены существующими и устанавливаемыми красными линиями, и проходят по их направлениям.

План красных линий разработан в соответствии с Инструкцией РДС 30-201-98 «О порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

Расчет геодезических координат красных линий выполняется с точностью вычислений 0.01 м по плану красных линий в масштабе 1:2000.

Чертеж красных линий разработан в системе координат МСК- 33.

Каталог координат характерных точек существующих и вновь устанавливаемых красных линий приведен в Таблице №1.

Таблица №1.

| № точки | координаты МСК-33 | | примечание |
|---------|-------------------|-----------|---------------|
| | Х | У | |
| 1 | 188708.45 | 219306.99 | |
| н1 | 188732.49 | 219329.96 | |
| н2 | 188746.18 | 219340.85 | |
| 2 | 188749.86 | 219346.55 | ликвидируется |
| 3 | 188763.65 | 219358.22 | |
| 4 | 188778.90 | 219376.22 | |
| 5 | 188799.57 | 219406.20 | |
| 6 | 188810.42 | 219431.13 | |
| 7 | 188829.22 | 219474.02 | |
| 8 | 188853.42 | 219529.23 | |
| 9 | 188908.78 | 219557.63 | |
| 10 | 188943.58 | 219571.15 | |
| 11 | 188981.59 | 219582.32 | |
| 12 | 188974.89 | 219606.41 | |
| 13 | 188935.51 | 219594.84 | |
| 14 | 188908.94 | 219584.53 | |
| 15 | 188880.49 | 219591.01 | |
| 16 | 188849.06 | 219598.77 | |
| 17 | 188805.74 | 219489.40 | |
| 18 | 188778.56 | 219445.83 | |
| 19 | 188768.75 | 219423.32 | |
| н3 | 188747.65 | 219389.63 | |
| 20 | 188751.00 | 219397.57 | ликвидируется |
| 21 | 188738.76 | 219383.12 | ликвидируется |
| 22 | 188726.39 | 219372.65 | |
| 23 | 188705.14 | 219352.35 | |

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта составлены на основании чертежа и координат красных линий.

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в Таблице №2.

Таблица №2.

| № точки | координаты МСК-33 | | № точки | координаты МСК-33 | |
|---------|-------------------|-----------|---------|-------------------|-----------|
| | Х | У | | Х | У |
| 1 | 188763.65 | 219358.22 | 16 | 188844.48 | 219561.42 |
| 2 | 188778.90 | 219376.22 | 17 | 188841.35 | 219553.52 |
| 3 | 188799.57 | 219406.20 | 18 | 188832.52 | 219557.02 |
| 4 | 188810.42 | 219431.13 | 19 | 188805.74 | 219489.40 |
| 5 | 188829.22 | 219474.02 | 20 | 188778.56 | 219445.83 |
| 6 | 188853.42 | 219529.23 | 21 | 188768.75 | 219423.32 |
| 7 | 188908.78 | 219557.63 | 22 | 188747.65 | 219389.63 |
| 8 | 188943.58 | 219571.15 | 23 | 188726.39 | 219372.65 |
| 9 | 188953.17 | 219573.97 | 24 | 188705.14 | 219352.35 |
| 10 | 188945.10 | 219597.66 | 25 | 188717.72 | 219343.05 |
| 11 | 188935.51 | 219594.84 | 26 | 188732.49 | 219329.96 |
| 12 | 188908.94 | 219584.53 | 27 | 188746.18 | 219340.85 |
| 13 | 188880.49 | 219591.01 | 28 | 188743.46 | 219341.93 |
| 14 | 188849.06 | 219598.77 | 29 | 188744.54 | 219344.64 |
| 15 | 188835.65 | 219564.92 | 30 | 188747.25 | 219343.57 |

4. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

По данным Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области территория размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от ул. Фатьянова до ул. Диктора Левитана» муниципального образования город Владимир не попадает в существующие зоны охраны объектов культурного наследия. Также в пределах территории проектирования не находятся объекты культурного наследия и исторически ценные градоформирующие объекты исторического поселения федерального значения.

Территория планируемого к размещению линейного объекта капитального строительства не затрагивает предмет охраны исторического поселения федерального значения.

В соответствии с п.3 ст.10 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, утвержденных решением Совета народных депутатов города Владимира от 31.10.2011 г. № 183, соблюдение режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия является обязательным при осуществлении градостроительной, хозяйственной и иной деятельности.

На основании ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации» земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, являются объектами историко-культурной экспертизы.

В соответствии с п. 3 ст. 31 указанного Федерального закона историко-культурная экспертиза, путем археологической разведки, проводится на земельных участках до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Вопросы охраны окружающей среды, природопользования, обеспечения экологической безопасности населения регламентируются следующими законами Российской Федерации:

- «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ;
- «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999г. № 52 – ФЗ;
- «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» от 21.11.2011 г. № 323-ФЗ;
- «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7 – ФЗ.

Комплекс рекомендаций по охране окружающей среды включает технические и технологические мероприятия, мероприятия по совершенствованию системы экологических ограничений хозяйственной деятельности, градостроительные мероприятия.

Основное воздействие на компоненты окружающей среды может быть оказано в период выполнения строительных работ и эксплуатации улицы районного значения. При возведении и последующей эксплуатации автомобильной дороги окружающей среде может быть причинен значительный ущерб. Но при выполнении защитных мероприятий этот ущерб уменьшается во много раз, а вредные воздействия на людей могут быть исключены полностью.

Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров на этапе строительства будет строго ограничено полосой отвода под трассу проектируемой автодороги и связано, в первую очередь, с изменением целевого использования земель.

Проектом предусмотрено обязательное проведение рекультивации нарушенных земель. Рекультивационные работы будут выполняться непосредственно после окончания основных строительно-монтажных работ, в соответствии с графиком.

Работы по рекультивации будут включать технический и биологический этапы. На этапе технической рекультивации будет выполнена планировка полосы отвода, при необходимости будет обеспечено снятие и сохранение для дальнейшего использования плодородного слоя почвы. Плодородный слой будет сниматься на тех участках, где в ходе строительных работ возможно его нарушение, в первую очередь под дорожным полотном проектируемой улицы районного значения.

На этапе биологической рекультивации в полосе отвода трассы будет произведен посев многолетних трав с предварительным внесением необходимых удобрений. Разработка технологических схем рекультивации земель, подбор необходимых удобрений и видов трав осуществляется в проекте в соответствии с требованиями нормативных документов и материалов выполненного почвенного обследования.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух от работы строительной-монтажной и транспортной техники, проведения сварочных, окрасочных, земляных работ предполагает незначительное превышение ПДК только непосредственно в зоне работы техники, на расстоянии не более 140 м от полосы строительства. Воздействия на состояние атмосферного воздуха жилой зоны оказано не будет.

В зоне проектирования водных объектов нет.

Трасса проектируемого линейного объекта не пересекает особо охраняемые природные территории федерального или регионального значения.

Основная масса образующихся отходов в период строительства - это бытовые и строительные отходы, которые относятся к 5 и 4 классу опасности, являются инертными и их влияние на окружающую среду незначительно.

Возможное воздействие на окружающую среду при устройстве и эксплуатации линий объекта электрических сетей, с учетом выполнения необходимых природоохранных мероприятий и осуществления компенсационных выплат, может считаться допустимым и не нанесет существенного ущерба окружающей среде.

Вдоль периметра ограждения строительной площадки должно быть устроено охранное освещение с включением в темное время суток.

Нахождение животных и посторонних лиц в зоне производства работ должно быть исключено.

Не подлежащие вырубке зеленые насаждения должны быть защищены от повреждений машинами и механизмами, а также отходами демонтажа путем устройства деревянных коробов. Кусты должны быть защищены деревянными укрытиями, а стволы деревьев укрыты футлярами-приспособлениями из досок толщиной не менее 25 мм.

Источниками, выделяющими загрязняющие вещества в атмосферу при строительстве, будут являться двигатели внутреннего сгорания оборудования и машин, а также неорганизованные посты сварки. В виду того, что выброс вредных веществ от строительной техники происходит только в период строительства и является временным по времени и месту выброса, расчеты по ним не производятся и не нормируются.

Объектами образования отходов на строительной площадке являются:

- эксплуатация и техническое обслуживание дорожно-транспортной техники;

- производство сварочных работ;

- объекты, связанные с жизнедеятельностью человека (бытовки).

При строительстве образуются следующие виды отходов:

351 216 01 01 99 5 Остатки огарки стальных сварочных электродов

351 201 01 01 99 5 Лом стальной не сортированный

921 006 00 01 00 0 Мусор строительный

Проектом предусмотрено твердые бытовые отходы временно складировать в металлических контейнерах объемом не менее 1.0 м³, с последующей транспортировкой их на согласованные с районной администрацией места.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Значительную долю чрезвычайных ситуаций природного характера составляют ситуации, вызванные неблагоприятными метеорологическими явлениями (сильный ветер, оказывающий повышенную ветровую нагрузку; ливневые осадки; метели со снежными заносами и значительной ветровой нагрузкой; град, оказывающий ударную динамическую нагрузку; сильные морозы, приводящие к температурным деформациям ограждающих конструкций, замораживанию и разрушению коммуникаций; грозы с электрическими разрядами и др.).

Лесные пожары.

Пожары представляют опасность для населенных пунктов, расположенных смежно с лесными массивами. Охрана леса от пожаров – одна из первостепенных задач органов лесного хозяйства, в связи с чем необходимо усиление материально-технической базы пожарно-химических станций.

Защита территории от затопления и подтопления.

Защита территории населенных пунктов должна обеспечивать бесперебойное и надежное функционирование транспортных объектов, зон отдыха и других территориальных систем и отдельных сооружений народного хозяйства.

Защита сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов должна создавать оптимальные агротехнические условия, регулировать гидрологический и гидрогеологический режимы на защищаемой территории в зависимости от функционального использования земель, способствовать комплексному и рациональному использованию и охране земельных, водных, минерально-сырьевых и других природных ресурсов.

В качестве основных средств инженерной защиты следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, русло-регулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и отдельные дренажи, и другие защитные сооружения.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты надлежит использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К последним следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путем расчистки русел и стариц, фитомелиорацию, агролесотехнические мероприятия и т.д. Согласно со СП 104.13330.2016 «Свод

правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85».

Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Водозаборные скважины, непригодные к дальнейшему использованию, должны тампонироваться, а самоизливающиеся скважины — оборудоваться краново-регулирующими устройствами. Существующие и проектируемые для водоснабжения населения и сельскохозяйственных животных шахтные колодцы и другие сооружения для забора подземных вод должны быть защищены от попадания в них радиоактивных осадков и капельно-жидких отравляющих веществ. Согласно п.п. 5.19 – 5.35 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» и ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

Электроснабжение и гидротехнические сооружения.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части. Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35-110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны по возможности проходить по разным трассам. При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций. В схемах внутриплощадочных электрических сетей предприятий-потребителей должны быть предусмотрены меры, допускающие централизованное кратковременное отключение отдельных объектов, периодические и кратковременные перерывы в электроснабжении. Согласно п.п. 6.85-6.99 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Требования по системам оповещения гражданской обороны.

В связи с отсутствием стационарной и линейной емкости в районе организации зоны рекреации предусмотреть телефонизацию объекта посредством сотового оператора, действующего в данном районе.

Пожароопасные и взрывоопасные объекты.

На расчетный период предусматривается размещение на территории населенного пункта дополнительных сооружений и коммуникации инженерного обеспечения населения (теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, канализации).

Развитие чрезвычайных ситуаций возможно в связи с:

- авариями на коммунально-энергетических сетях и сооружениях;
- взрывами в жилых зданиях;
- опасными происшествиями на транспорте: автодорожные аварии.

Мероприятия по предупреждению террористических актов.

Мероприятия по предупреждению терактов включают в себя:

- освещение в ночное время по периметру территории;

- визуальное наблюдение за территорией и автотранспортом;
- охрану и регулярный осмотр прилегающей территории;
- разделение селитебной территории на локальные жилые образования, соединенные между собой зелеными пространствами;

- обеспечение надежности газоснабжения развитием системы распределительных газопроводов высокого, среднего и низкого давления, выполненных по кольцевой схеме; тепло-, электроснабжения – реконструкцией существующих источников и распределительных сетей, строительством сетей и сооружений в районах новой застройки;

- развитие водопроводных сетей с установкой пожарных гидрантов, обеспечивающих нужды пожаротушения, с хранением необходимого пожарного объема воды в резервуарах водопроводных сооружений поселка, сети кольцевые;

- дальнейшее развитие улично-дорожной сети (далее УДС) со строительством улиц с усовершенствованным и твердым покрытием, обеспечивающей транспортное сообщение между жилыми территориями а также выходы на внешние направления; система УДС и транспорта направлена на повышение устойчивости функционирования населенного пункта, на организацию защиты населения, ввода подразделений РСЧС (Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций) для спасательных, восстановительных работ по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

Охрана обеспечивается наличием охранно-пожарной сигнализации, постоянным присутствием дежурного персонала. Предусмотрено наружное освещение территории. Учитывая возможность совершения терактов, ответственным лицам необходимо совместно с правоохранительными органами в обязательном порядке разработать инструкции и планы действий на случай поступления сообщений, содержащих угрозы терактов.